



Vendredi 16 juin 2023

INAUGURATION

ESAT LOUIS JAFFRIN

Etablissement et service
d'accompagnement par le travail

810 rue de la Maison Rose
69440 MORNANT

DOSSIER DE PRÉSENTATION

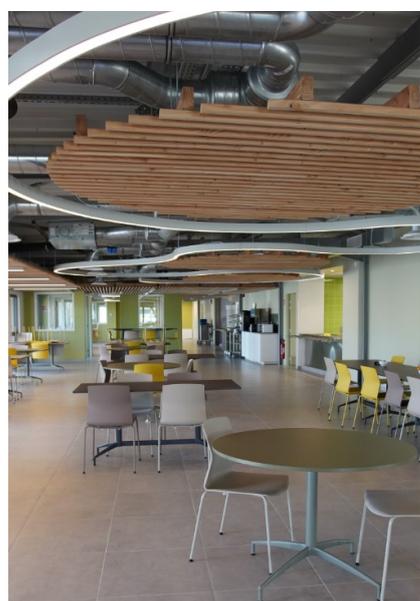
CONTACTS PRESSE

Amélie Naudion - Responsable communication - anaudion@adapei69.fr - 04 72 76 08 76 - 07 89 01 69 80

Nathalie Pfeffer - Directrice de l'Esat Louis Jaffrin - npfeffer@adapei69.fr - 04 78 48 28 80 - 06 03 27 82 77

EN BREF

- > 4 ateliers modulables
- > 1 salle grise dédiée aux activités cosmétiques et/ou conditionnement alimentaire
- > 1 espace de restauration collective
- > Des espaces de convivialité intérieurs et extérieurs
- > 1 plateforme de stockage



Bienvenue à l'Esat Louis Jaffrin

Le nouveau bâtiment de l'Esat Louis Jaffrin (Etablissement et service d'accompagnement par le travail) accueille depuis février les travailleurs en situation de handicap et les professionnels encadrants dans des locaux modernes, plus adaptés et qui permettront à cet établissement de l'Adapei 69 de répondre à de nouveaux marchés.

ACTEUR DE L'ÉCONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE

L'Esat Louis Jaffrin, géré par l'Adapei 69, accompagne 145 travailleurs avec une déficience intellectuelle ou un handicap psychique (agrément de 139 place). À travers l'emploi et un accompagnement socio-professionnel adapté à chacun, l'établissement vise un objectif à la fois professionnel (valoriser les compétences et développer le parcours professionnel) et social (développer les aptitudes sociales, l'estime de soi, l'inclusion par le travail et la citoyenneté).

Bien connu pour la préparation des sacs à sapin pour l'ONG Handicap International, l'Esat Louis Jaffrin dispose de nombreux autres ateliers de sous-traitance industrielle, notamment en parfumerie et plasturgie, ainsi que des services espaces verts et multi-services.

L'Esat Louis Jaffrin fait partie d'OSEAT (réseau commercial des 6 Esat et 3 entreprises adaptées de l'Adapei 69), acteur majeur de l'économie sociale et solidaire sur le Rhône et la Métropole de Lyon.

TOUTES LES ACTIVITÉS RÉUNIES SUR UN MÊME SITE

L'Esat Louis Jaffrin a vu le jour en 1988, dans la zone industrielle des Platières à Mornant, dans le sud-ouest lyonnais à 30 min de Lyon.

En 2002, un site annexe est ouvert à quelques centaines de mètres pour accueillir de nouvelles activités de l'Esat, puis un second bâtiment est construit en 2008. Avec l'achat d'un nouveau terrain jouxtant le site annexe et la revente de l'emplacement historique de la rue Monin, l'ensemble des activités est désormais réuni sur une seule et même parcelle de 13 659 m².

Les nouveaux locaux de 4 200 m², des anciens bâtiments frigorifiques, accueillent 4 ateliers modulables, 1 salle grise pour les cosmétiques et/ou le conditionnement alimentaire, 1 plateforme de stockage et 1 espace de restauration collective. De nombreux espaces de convivialité intérieurs et extérieurs ont été aménagés pour améliorer la qualité de vie et les conditions de travail des travailleurs en situation de handicap et des salariés.

UNE ÉQUIPE PLURIDISCIPLINAIRE

L'équipe de l'Esat Louis Jaffrin propose un accompagnement pluridisciplinaire aux 145 travailleurs en situation de handicap :

Equipe administrative

- 1 directrice
- 1 secrétaire
- 1 agent de gestion administrative
- 1 agent de service intérieur

Equipe de production

- 1 responsable de production et commercial
- 1 cheffe d'ateliers
- 14 moniteur/trices d'ateliers
- 1 agent de maintenance

Equipe médico-sociale

- 1 cheffe de service médico-sociale
- 1 coordinatrice de parcours
- 1 assistante sociale
- 1 psychologue



Réalisation du nouveau bâtiment

Financement

L'Esat Louis Jaffrin reçoit un financement annuel de 1,8 M € de l'Agence régionale de santé (ARS) Auvergne-Rhône-Alpes.

À l'occasion de la construction du nouveau bâtiment, l'Esat Louis Jaffrin a reçu le soutien de la Région Auvergne-Rhône-Alpes à hauteur de 500 000 €.



Les dates principales du chantier

Définition du projet par le service Patrimoine et Travaux de l'Adapei 69 : août 2020

Permis de construire : août 2021

Démarrage des travaux : janvier 2022

Réception du chantier : février/mars 2023

Les entreprises

Architecte : MDR Associés Guillaume Rozand

Mandataire groupement / Maître d'œuvre TCE : MDR Associés

Bureau de contrôle : Alpes Contrôles

Coordinateur sécurité et protection de la santé :

Adauphy

OPC suivi de chantier : Horizon Ingé

Bureau d'études techniques : MOE Ingé / Equation

Bureau d'études fluides : BET R3I

Maîtrise d'ouvrage complète : Adapei 69

Quelques chiffres

Coût total de l'opération toutes dépenses confondues (TDC) TTC : 4,971 M €

Coût travaux TDC TTC : 4,5 M €

3 000 m² réhabilités et 1 200 m² créés.

4 ateliers d'environ 460 m² chacun,
1 salle « grise » de 138 m², un espace de restauration collective de 376 m²,
1 plateforme de stockage de 1 200 m².

Déroulé de l'inauguration Vendredi 16 juin 2023

À partir de 10h

Accueil des participants

10h30

Discours et découpe du ruban

- **Mme Nathalie Pfeffer**, Directrice de l'Esat Louis Jaffrin, et Aurélie Bonjour, représentante des travailleurs au Conseil de la vie sociale (CVS) de l'établissement
- **Mme Valérie Bérard**, Présidente de l'Adapei 69
- **Mr Renaud Pfeffer**, Maire de Mornant, Président de la COPAMO (Communauté de communes du Pays Mornantais), Vice-Président de la Région Auvergne Rhône-Alpes
- **Mr Jean-Luc Fugit**, député de la 11e Circonscription du Rhône
- **Mr Philippe Guétat**, Directeur de la délégation départementale du Rhône et de la Métropole de Lyon à l'Agence régionale de santé Auvergne-Rhône-Alpes

11h

Visite du nouveau bâtiment

11h45

Buffet



« En travaillant ici, on se sent utiles. Le nouveau bâtiment est très beau. On a plus de place et plus de lumière. On a plusieurs espaces pour les pauses. C'est agréable d'avoir un extérieur à l'abris avec des fauteuils, on a de la pelouse et des arbres.

C'est mieux qu'avant, on est avec un autre atelier, on peut se dépanner.

Aurélie Bonjour, travailleuse à l'Esat Louis Jaffrin

L'Adapei 69

L'Adapei 69 est l'Association métropolitaine et départementale des parents et amis des personnes handicapées mentales. Association loi 1901, elle accompagne depuis plus de 75 ans des enfants et adultes au sein d'établissements et services spécialisés et soutient leur famille.

NOTRE VISION

"Ensemble, nous souhaitons, personnes en situation de handicap, familles et proches aidants, professionnels et bénévoles, contribuer à une société solidaire qui inclut toute personne quelle que soit sa vulnérabilité, et qui la considère comme citoyenne à part entière en lui permettant l'exercice de ses droits, la valorisation de ses capacités et la réalisation de ses projets.

Association de familles, militante, nous nous attachons particulièrement à défendre la continuité du parcours de vie des personnes accompagnées." *Extrait du Projet associatif 2023-2028.*

NOS VALEURS

- ▶ Éthique et dignité
- ▶ Solidarité
- ▶ Engagement pour une société inclusive et citoyenne
- ▶ Autodétermination
- ▶ Professionnalisme

> Aller plus loin : www.adapei69.fr | LinkedIn - Facebook @adapei69

OSEAT, solutions et travail solidaire

L'Esat Louis Jaffrin fait partie d'OSEAT, le réseau commercial de l'Adapei 69, qui regroupe 6 Esat et 3 Entreprises adaptées implantées sur le territoire de la Métropole de Lyon et du Rhône.

OSEAT, ce sont plus de 1 000 professionnels, travailleurs en situation de handicap et encadrants, au service des projets de sous-traitance de leurs entreprises partenaires.

NOS FORCES

- ▶ Qualité
- ▶ Adaptabilité
- ▶ Simplicité
- ▶ Compétitivité

> Aller plus loin : www.oseat.fr | LinkedIn - Facebook @oseat



LES CHIFFRES CLÉS

L'Adapei 69 regroupe **1200** familles adhérentes.

Elle accompagne **2800** personnes avec une déficience intellectuelle, autisme, polyhandicap et handicap psychique.

Elle gère **60** établissements et services médico-sociaux.

Elle emploie **1850** professionnels.



LES MÉTIERS

Espaces verts
Travail du bois
Sous-traitance industrielle et logistique
Solutions sur site
Propreté et recyclage
Cosmétiques et parfums
Restauration et location de salles
Imprimerie
Couture



75 Cours Albert Thomas
CS 33 951 69447 Lyon Cedex 03
tel : 04 72 76 08 88
www.adapei69.fr